

## Bytová jednotka C1.2

### 2+kk (67,30 m<sup>2</sup>)

### 1.NP

ČÍSLO	MÍSTNOST	PLOCHA
C1.2/1	PŘEDSÍŇ	5,49 m <sup>2</sup>
C1.2/2	WC	3,39 m <sup>2</sup>
C1.2/3	ŠATNA	2,92 m <sup>2</sup>
C1.2/4	POKOJ	17,02 m <sup>2</sup>
C1.2/5	POKOJ+KK	24,64 m <sup>2</sup>
C1.2/6	KOUPELNA	5,74 m <sup>2</sup>
C1.2/7	TECHNICKÁ MÍSTNOST	3,04 m <sup>2</sup>
<b>UŽITNÁ PLOCHA BYTU</b>		<b>62,24 m<sup>2</sup></b>
<b>PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU</b>		<b>67,30 m<sup>2</sup></b>
C1.2/0	BALKON	7,40 m <sup>2</sup>
A0.0/2	SKLEP	4,63 m <sup>2</sup>
	PARKOVACÍ STÁNÍ	12,90 m <sup>2</sup>

**Podlahová plocha** jednotky bytu je vypočítána dle vyhlášky č. 366/2013 Sb vč. svislých konstrukcí. **Užitná plocha** jednotky bytu je vypočítána dle nařízení Evropské komise ES č. 1503/2006 čistá výměra ploch místností bytu bez ploch příček, šachet, balkonů, lodžii, teras, kójí. **V ceně bytu** je zahrnutý uzavřený zděný **sklep** a zčásti zapuštěný **balkon/terasa/předzahrádka**. **Podmínkou pro prodej bytu je koupě venkovního parkovacího stání** - více informací o ceně se dozvíte osobně v realitní kanceláři. **Možnost dokoupení garáže** - více informací o ceně se dozvíte osobně v realitní kanceláři.



ExpolineNemovitosti s.r.o.  
 (+420) 608 150 091  
 info@expolinenemovitosti.cz  
 www.bukovina-meralky.cz

